

Client : Ville de Saint-Fons

**Objet : Reconstruction de l'école ouverte
Jean Guéhenno de Saint-Fons**

Le projet

Reconstruction d'une école maternelle (5 classes), d'une école élémentaire (7 classes) et de locaux communs : salle plurivalente, bibliothèque, restauration, etc.
Construction d'un logement de fonction associé à l'école.

L'ensemble du projet est mené dans le cadre d'une démarche de Haute Qualité Environnementale.

- Lieu : Saint-Fons (69)
- Référence : AZ02112
- Durée : 2004-2008
- Coût de l'ouvrage : 5 000 000 € HT
- SHON :
- Montant des honoraires : 33 600 € HT
- Architecte :
- BET :
- AMO HQE associés : Maxime Tassin, Li-Sun Environnement

Les points remarquables

- Ce site qui surplombe la vallée du Rhône s'inscrit dans un parc très arboré. L'abondance de ces espaces plantés a été conservée.
- Le site est classé zone SEVESO.
- Les abords de l'école sont piétonniers et sécurisés.
- L'ensemble des toitures des classes est végétalisé.
- L'éclairage naturel est favorisé sur l'ensemble du projet avec notamment un canon à lumière dans la bibliothèque.
- De nombreuses réalisations à vocation écologique et pédagogiques ont été intégrées : compostage des déchets verts, capteurs solaires, puits canadien, etc.
- Choix intégré des systèmes et matériaux (ventilation double flux, freecooling, lampes basse-consommation, laine de chanvre, etc.) pour une ambiance confortable et saine, adaptée aux enfants.
- Mise en œuvre de produits sous éco-label européen.
- Recours aux énergies renouvelables : solaire thermique pour l'ECS du logement et création d'une chaufferie bois couvrant 80% des besoins.
- Traitement des protections solaires optimisé par orientation.

Nos prestations

Assistance à la Maîtrise d'Ouvrage en Haute Qualité Environnementale (AMO HQE®) pour le suivi de la démarche HQE® tout au long de l'opération.

- Elaboration du volet environnemental du programme et intégration des exigences HQE® au programme technique et fonctionnel.
- Elaboration et tenue du livret de bord HQE®.
- Analyse du volet environnemental des projets de concours.
- Suivi et optimisation environnementale du processus de conception.
- Suivi des engagements du « chantier vert ».
- Suivi et évaluation des performances environnementales de l'ouvrage pendant 2 années après la réception.



Un projet qui offre une lisibilité simple et qui s'inscrit naturellement dans le site